

Ortschaftsrat Unterbalbach



Niederschrift Nr. 05/2023

Datum:	14.11.2023 19:30 – 21 Uhr	<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nicht öffentlich	Sitzungsort:	Altes Rathaus Unterbalbach
Teilnehmer:	OV Jürgen Segeritz	ORin Hildegard Schwab	OR Marc Sommerrock	
	OR + GR Werner Faul	OR Michael Hofmann	OR Christian Bade	
	OR Gabriel Mütsch	OR Jan Hofmann		
Urkundspersonen:	OR Christian Bade, OR Michael Hofmann			
Entschuldigt:				

Tagesordnungspunkte

Begrüßung:

Ortsvorsteher Jürgen Segeritz begrüßt die Ortschaftsräte und die anwesende Bürgerschaft. Er gibt bekannt, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und auch Beschlussfähigkeit vorliegt. Als Urkundspersonen werden OR Christian Bade und OR Michael Hofmann bestimmt. Der OV gibt die Tagesordnung bekannt. Änderungen zur Tagesordnung gibt es nicht.

1. Bekanntgaben und anstehende Termine:

- 15.11. Mützen stricken und häkeln 19:00 Uhr Vereinsraum
- 19.11. Volkstrauertag 10:30 Uhr alter Friedhof
- 26.11. Familiengottesdienst 10 Uhr Pfarrzentrum
- 02.12. Christbaumfest 15:00 Uhr Balbachhalle
- 03.12. Kolpinggedenktag
- 22.12. Weihnachtszauber bei der Feuerwehr
- 13.01. Christbaumsammlung

2. Aktuell Laufende oder beantragte Maßnahmen:

Maßnahme

Mauer Jüdischer Friedhof*

Ausbau Weg Vogelsberg im Wald

Installation Rinne in den Weg am Vogelsberg

Parkplätze Wagnerstraße Richtung Kläranlage (im Bau)

Schild „Zeitliche Beschränkung“ alter Friedhof

Verkehrssituation Hauptstraße und Ampelanlage

Räumung Balbach am Auslauf Beethovenstraße

Gewässerschau am Balbach im November

Kelterdach wurde fertiggestellt – Eindeckung folgt noch

Pumptrack-Anlage wurde zurückgebaut

Biberdämme werden regelmäßig entfernt

Absicherung Festplatz mit Pfosten und Steinen

OV Segeritz informiert über aktuell laufende oder beantragte Maßnahmen. Die letzten Monate ist im Ort sehr viel umgesetzt worden. OV Segeritz hat dies auch bereits BM Braun adressiert, den Dank der Bürgerschaft auch an sein Team der Stadtverwaltung und Bauhof weiterzugeben.

Dennoch gibt es noch einiges zu tun. Insbesondere das Schild zur zeitlichen Beschränkung der Parkzeit am alten Friedhof wird als dringend angesehen. Die OSR's werden hierauf regelmäßig angesprochen.

3. Haushalt 2024 – Beantragte Maßnahmen

1. Verstärkte Unterhaltung und Pflege des Ortsbildes, Grünanlagen, Schulhof und Spielplätze. Ggf. ist der Einsatz von Fremdfirmen zu überlegen. Auch der Einsatz von Grünflächenhelfern auf Minijob-Basis

könnte aus unserer Sicht zur Entlastung des Bauhofs beitragen.
Die derzeitige Pflegesituation ist unbefriedigend.

2. Erstellung Starkregenkonzeption und Einbau der bereits oft geforderten Rinnen in die dorfwärts laufenden Feldwege, um das Regenwasser bereits am Berg abzuleiten.
Hierbei ist im Unterhalt auch die regelmäßige Säuberung der vorhandenen Rinnen und Gräben auszubauen und regelmäßig zu kontrollieren.
3. Fortführung der Sanierung der Fenster im alten Rathaus
4. Abstimmung, Priorisierung und Information gemeinsam mit dem Ortschaftsrat bezüglich der erforderlichen Straßensanierungen (insbesondere Zeitschiene)
5. Sanierung der Mauer des Jüdischen Friedhofes
6. Der Ortschaftsrat Unterbalbach beschäftigt sich bereits seit längerem mit dem Energieverbrauch der Balbachhalle. Hier ist zu prüfen, welche baulichen Maßnahmen zur Reduzierung des Energieverbrauch beitragen können.

Unabhängig hiervon verweist der Ortschaftsrat auf die Stellungnahme und Diskussion im Gemeinderat zur Unechten Teilortswahl. Zur Stärkung und Wertschätzung der Ortsgemeinschaft und kulturellen Vielfalt in den kleinen Stadtteilen hatte der Ortschaftsrat Unterbalbach die Erhöhung der Budgets der Ortschaften pauschal um 30% ab dem Haushaltsjahr 2024 gefordert. Insbesondere die Preissteigerungen der letzten Jahre haben den Handlungsspielraum für den Ortschaftsrat deutlich beschnitten.

4. Ausblick 2024

OV Segeritz nimmt Bezug auf den Veranstaltungskalender 2024. Die Dorfgemeinschaft, Verein und Institutionen haben wieder einmal ein tolles Programm erarbeitet. Es wird viel im Ort angeboten.

5. Kommunalwahlen 2024

OV Segeritz warb erneut für den Ortschaftsrat und ist nach wie vor auf der Suche nach Kandidaten. Insbesondere der Frauenanteil ist sehr gering. Bisher ist man direkten Ansprachen in der Bevölkerung aber auf wenig Interesse an der Arbeit im OSR gestoßen.

Des Weiteren berichtet der OV von den Überlegungen der Stadtverwaltung nur noch einen Wahlbezirk in Unterbalbach anzubieten. Aufgrund der vielen Briefwähler sind zwei Wahlbezirke nicht mehr notwendig, zumal die Personalsuche für die Besetzung der Wahlvorstände immer schwieriger wird. Das Wahllokal soll in den komplett barrierefreien Pfarrsaal verlegt werden.

Seitens des OSR und der anwesenden Bürgerschaft stieß die Idee auf positive Resonanz und sollte weiterverfolgt werden.

OV Segeritz warb in diesem Zusammenhang auch für den Dienst im Wahllokal. Dies sei eine sehr interessante und verantwortungsvolle Aufgabe, die noch dazu vergütet wird. Interessierte Bürgerinnen und Bürger können sich jederzeit beim OV melden.

6. Verschiedenes

OV Segeritz sprach nochmals eine Einladung zum **Volkstrauertag** am 19.11.2023 auf dem Friedhof aus.

Ein Bürger griff erneut das **zeitlich beschränkte Park-Schild am alten Friedhof** auf. Unter den Anwesenden herrschte wenige Verständnis, dass die Maßnahme nun schon seit einem Jahr nicht umgesetzt wurde.

OSR Schwab wie in diesem Zusammenhang auf die **Poller / Abweiser in der Burgwiesenstraß** hin. Diese sollten bereits vor zwei Jahre gegen Kunststoffpoller getauscht werden. Mittlerweile ist ein Großteil der Abweiser verbogen, defekt und nicht mehr vorhanden.

OSR Bade regt an, die **großflächigen Risse in der Deckschicht des Radweges** (Taubertal) nach Edelfingen kurzfristig mit Flüssigasphalt zu verschließen, sodass erst gar keine Schäden durch Frost entstehen. Die Risse sind auf mehrerer Abschnitten Richtung Edelfingen für jedermann sichtbar.

OV Segeritz blickte auf den **Seniorenachmittag** zurück und bedankte sich bei allen Unterstützern. Es war ein gelungener Tag mit viel positive Feedback der Seniorinnen und Senioren.

OV Segeritz informierte über eine anstehende **Gewässerschau an der Balbach**. Der OSR wurde darüber auch erst durch eine Einladung die am 09.11.23 eintraf informiert. Im Vorfeld gab es keine Informationen oder Absprache. Die Gewässerschau wurde vom OSR auch nicht beantragt.

Der **Spielplatz in der Von-Baldersheim-Straße** soll rückgebaut aber nicht entwidmet werden. Aktuell ist dieser nicht stark genutzt. In diesem Zuge soll aber dafür der Spielplatz in der Sturmfelderstraße gestärkt und attraktiver gemacht werden. Sollte sich zukünftig wieder ein verstärkter Bedarf in Bereich Lehmgrube abzeichnen, soll der Spielplatz reaktiviert werden.

Bezüglich der **Parksituation in der Sonnenhalde** gab es eine Bürgeranfrage. Die Stadt hat hierzu ihre Hausaufgaben in der Vergangenheit gemacht und umgesetzt. Markierungen auf der Fahrbahn wurden von der Verkehrsbehörde abgelehnt.

OV Segeritz erinnerte daran, dass das **Christbaumfest** erstmals an der Balbachhalle stattfindet. Insbesondere die Barrierefreiheit und die Toilettensituation haben zur einstimmigen Entscheidung mit den Vereinen beigetragen.

Ein Bürger regt an, dass entlang des **neuen Weges im alten Friedhof** unbedingt **Rasen** eingesät werden muss. Es wird sonst schwierig ohne Umwege an die Gräber zu gelangen. Grundsätzlich ist man aber erfreut über die Instandsetzung, auch wenn es zeitlich ein langer Weg dahin war.

Ein Bürger moniert der **Parkdruck in der Buchrainstraße**. Es werden regelmäßig Fahrzeuge so abgestellt, dass insbesondere **Rettungsfahrzeuge nicht durchkommen**. Der Zustand ist nicht zu akzeptieren. Des Weiteren moniert der Bürger das **Parken auf dem dortigen Gehweg**. Dies ist für die Eltern mit **Kinderwagen** und für die Besucher des Friedhofes mit **Gehilfe** ein großer Ärgernis.

OV Segeritz informierte, dass das Problem inkl. Bildmaterial der Stadtverwaltung bereits gemeldet wurde. Der GVD war bereits regelmäßig vor Ort. Problematisch sei, dass man keine zusätzlichen Schilder oder Markierungen anbringen darf, da man bereits ohne diese Maßnahmen dort nicht parken dürfte.

Die Stadtverwaltung wird gebeten, die dortige Anwohnerschaft gezielt anzuschreiben und für die Situation der Rettungsfahrzeuge explizit zu sensibilisieren. Des Weiteren wird gebeten, die Verkehrsraumüberwachung in diesem Bereich konzentriert über einen längeren Zeitraum anzusetzen.

Aus der Bürgerschaft kommt der Vorschlag Eigentümer von **Streuobstwiesen** gezielt über Fördermöglichkeiten zum Bauschnitt und Baumpflanzungen zu informieren und auf nicht gepflegte Flächen hinzuweisen. Des Weiteren sollten insbesondere in städtischen Grünanlagen Blumenwiesen eingesät werden. Auch auf städtischen Wiesen entlang des Radweges von der Tauber kommend, wäre dies möglich. Es kommt der Vorschlag ggf. einen **Obstbaumschnittkurs** in Unterbalbach anzubieten. OV Segeritz sagte zu, dies beim Landwirtschaftsamt anzufragen.

Auf Hinweis eines Bürgers sollte das **Einlaufbauwerk „Am Vogelsberg“** im Kreuzungsbereich der drei Feldwege auf Sicherheit überprüft werden. Es ist dort keine Abschränkung vorhanden, sodass Kinder dort hineinrutschen könnten. Die Stadtverwaltung wird gebeten dies zur Prüfung und geeignete Maßnahmen zu ergreifen.

Unterbalbach, den 15.11.2023



Jürgen Segeritz
Ortsvorsteher



Christian Bade
Urkundsperson



Michael Hofmann
Urkundsperson