

Ortschaftsrat Unterbalbach



Niederschrift Nr. 7/12

Datum:	19.12.2012	<input type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	Sitzungsort:	Rathaus Unterbalbach
Teilnehmer:	OV Andreas Buchmann	OR Stefan Ludwig	OR Wolfgang Neißendorfer	
	OR`in Hildegard Schwab	OR Gabriel Mütsch	OR`in Helene Weis	
	□□□□□	□□□□□	□□□□□	
Urkundspersonen:	OR Stefan Ludwig, OR`in Hildegard Schwab			
Entschuldigt:	OR Alois Imhof			

Tagesordnungspunkte

1. Rückblick

Ortsvorsteher Buchmann begrüßte die anwesenden Bürger zur öffentlichen Sitzung und hielt zunächst einen Rückblick auf das ablaufende Jahr 2012. Auch in diesem Jahr war wieder einiges durch den Ortschaftsrat organisiert worden. So fanden neben den turnusmäßigen Sitzungen des OR folgende Termine statt:

- Infoabend mit dem Veterinäramt in Sachen Lebensmittelhygiene auf Straßenfesten am 07.03.
- Aktion „Sauberes Unterbalbach“ und Ausräumen alte FW-Garage am 24.03.
- 3 Sitzungen im Rahmen der Ideenwerkstatt
- Treffen am 09.05. mit dem Ortschaftsrat Edelfingen
- Fahrt von 30.08. – 02.09. nach Rátka
- Volkstrauertag
- Gemeinsame OR-Sitzung mit Deubach, Oberbalbach und Messelhausen
- Christbaumfest

Dann ging OV Buchmann auf verschiedene Punkte ein, die 2012 in Unterbalbach umgesetzt wurden bzw. ein Thema waren:

- a.** Verbesserung der Schaltzeiten bei der Straßenbeleuchtung
- b.** Einbau einer neuen Schließanlage im Alten Rathaus
- c.** Verbesserung der Zufahrt an der Balbachhalle für Lkw
- d.** Einbau neuer Fenster im Bürgersaal
- e.** Verbesserung DSL-Versorgung Lehmgrube III
- f.** Hier hat der Gemeinderat gemeinsam mit dem Bereich „Turmberg Königshofen“ den Ausbau beschlossen. Das förmliche Verfahren ist bereits eingeleitet.
- g.** Zurückschneiden und Ausbesserung Feldwege Vogelsberg
- h.** Hier konnte noch keine Lösung gefunden werden. Eventuell ist eine Lösung im Rahmen der Betreuung des Augustinusweges möglich.
- i.** Im Rahmen der Ideenwerkstatt wurden folgende Maßnahmen erarbeitet:
 - Begrüßungsmappe für Neubürger. Die Mappe wird den Neuzuzügen inzwischen ausgehändigt.
 - Aufstellen von fünf Hundetoiletten im Ort. Sie werden von Hundehaltern sehr gut angenommen werden. Die Betreuung der Hundekotbeutel-spender wird auf ehrenamtlicher Basis durchgeführt.
 - Am 20.07.2013 wird es das erste Bälmer Dorffest geben.
 - Zudem wurden neue Eingangsbegrüßungen an der B 290 entworfen, die im Frühjahr 2013 aufgestellt werden sollen.
- j.** Auf dem alten Friedhof wurde ein Urnensammelgrabfeld eingerichtet. Der OV begrüßt diese Maßnahme, so erfährt der alte Friedhof wieder einen neue Nutzung und Wertsteigerung. Festzuhalten ist, daß es bei dieser Bestattungsart keine direkte Grabstelle gibt. Eine Namensanbringung ist nur

an der Stehle möglich. Die Beisetzung kann aber auch anonym erfolgen. Bisher gab es zwei anonyme Bestattungen.

k. Weg zum Komposthaufen auf dem neuen Friedhof

Der Weg zum Komposthaufen auf dem neuen Friedhof wurde neu gestaltet und wesentlich verbreitert.

l. Das bisher einflügelige große Eingangstor am neuen Friedhof war aufgrund seiner Größe sehr schwergängig und lag auf dem Boden auf. Es wurde in ein zweiflügeliges umgestaltet und ist somit wesentlich benutzerfreundlicher.

m. Im Straßenbereich Wagnerstraße/Mozartstraße wurde ein fehlender Gehweg angelegt.

n. Der Kindergarten erhält eine Kinderkrippe. Hierfür hat der Gemeinderat Mittel in Höhe von 305.000 € genehmigt. Die Kinderkrippe wird noch im Jahr 2013 errichtet.

o. Jugendraum

Noch keine abschließende Lösung kann in Sachen Jugendraum mitgeteilt werden. Die Stadtverwaltung hat sich der Angelegenheit angenommen und prüft zur Zeit Lösungsmöglichkeiten. Am 18.12.2012 fand diesbezüglich in Lauda auch eine Besprechung zwischen dem Vorstand des Jugendclubs, Ortsvorsteher, Bürgermeister Maertens und den Amtsleitern Haberkorn und Umminger statt.

2. Haushalt 2013

Der OV stellt der Versammlung die für Unterbalbach im Haushaltsplan 2013 vorgesehenen Maßnahmen vor:

- a) Erneuerung der Glasfront an der Aussegnungshalle (40.000 €)
- b) Anschaffung neue Bestuhlung Aussegnungshalle (10.000 €)

- c) Planungsrate für die Sanierung der St. Markusstraße (25.000 €)
- d) Ausbau Radweg nach Oberbalbach (Planungskosten 30.000 €)
- e) Anschaffung neues Feuerwehrfahrzeug (215.000 €)
- f) Einrichtung Kinderkrippe (305.000 €)
- g) Verbesserung DSL-Versorgung Lehmgrube III

Zusammenfassend kann festgehalten werden, daß es sich hier um Investitionen in Höhe von 620.000 € handelt. Der OV dankt der Stadtverwaltung und dem Gemeinderat für diese Mittelzuteilungen.

3. Ausblick auf 2013

Der OV richtete nun den Blick in das neue Jahr 2013. Was steht so auf der AGENDA des Ortschaftsrates im Jahr 2013 ?:

- a) Im Rahmen der Ideenwerkstatt will man zunächst die neue Eingangsbegrüßung errichten. Ein weiterer Schwerpunkt soll in der Ideenwerkstatt dann auch der Bereich Verkehrssicherheit (Schulweg, Reduzierung Geschwindigkeit auf der Ortsdurchfahrt, etc.) sein.
- b) Planung der Sanierung St.-Markus-Straße und Gestaltung Vorplatz Kirche
- c) Seniorennachmittag am 10.03.2013
- d) 1. Bälmer Dorffest am 20.07.2013
- e) Hierzu hat der OR auch die Partnergemeinde aus Rátka zu einem Besuch von 19. – 21.07.2013 eingeladen. Die Bürgermeisterin aus Rátka hat inzwischen auch den Besuch einer Delegation zugesagt.
- f) Volkstrauertag am 17.11.2013
- g) Christbaumfest am 30.11.2013

h) Auf dem auf der Gemarkung Unterbalbach führenden Augustinusweg wird eine Station mit einem Kunstwerk eingerichtet. Das Kunstwerk stellt eine Szene aus der Hochzeit von Kanaan dar. Sie soll in den Weinbergen direkt am Weg auf dem Besitz der Familie Barth/Fleuchaus aufgestellt werden.

4. Verschiedenes

Unter dem Punkt „Verschiedenes“ wurden folgenden Punkte behandelt:

a. Helfer-Gruppe

Seit vielen Jahren leisten Bürgerinnen und Bürger im Ort ehrenamtlich Dienst u.a. in der Pflege der öffentlichen Grünanlagen. Dieses Engagement ist sehr zu würdigen. Mittlerweile sind jedoch einige der Helfer schon im fortgeschrittenen Alter und frisches bzw. neues Blut täte der Sache sehr gut. Der OV richtet deshalb die Frage an die Bürgerschaft, ob weitere Personen bereit sind in diesem Ehrenamt mitzuarbeiten. Interessenten können sich gerne an den OV wenden.

b. Parken auf Gehwegen

Auch in Unterbalbach wird immer mehr beobachtet, daß Kfz auf Gehwegen parken. Sehr zum Leidwesen für die Fußgänger. Der OV weist darauf hin, daß dies nicht nur ein Verstoß gegen die Straßenverkehrsordnung darstellt, sondern auch eine Gefährdung für die Fußgänger, da diese dann auf die Fahrbahn ausweichen müssten. Dies ist vorallem für Personen mit Rollatoren oder Kinderwagen problematisch. Der OV bittet darum Rücksicht auf die Fußgänger zu nehmen und das Gehwegparken zu unterlassen.

c. Alter Mühlkanal Gewann Dürrwiesen

Es wurde nochmals darauf hingewiesen, daß das Ablagerung von Garten- bzw. Grünabfällen im Alten Mühlkanal im Gewann Dürrwiesen nicht erlaubt ist.

d. Einwohnerstand

Die aktuellen Einwohnerdaten wurden bekanntgegeben. Zum 18.12.12 lebten in Unterbalbach 1.572 Personen mit Hauptwohnsitz bzw. alleinigem Wohnsitz. Dies ist im Vergleich zum Juni 2012 wieder eine leichte Steigerung von ca. 20 Personen.

e. Obstbaumgrundstücke

Die Stadt überlässt im Bereich Dürrwiesen zwei städt. Obstbaumgrundstücke unentgeltlich. Voraussetzung ist, daß derjenige das Obstbaumgrundstück pflegt. Interessenten können sich beim OV melden.

5. Anfragen aus der Bevölkerung

Im Rahmen dieses TOP gab es wieder zahlreiche Wortbeiträge aus der Bevölkerung:

a. Parksituation Burgwiesenstraße

Einige der Anwohner klagen weiterhin über die unzufriedenstellende Parksituation in der Straße. Teilweise würden Fahrzeuge entgegen der Fahrtrichtung parken oder durch das Parkverhalten Passanten behindern. Es wird zum einen mehr Kontrolle durch das Ordnungsamt in diesem Bereich gefordert und zum anderen nochmals eindringlich die Erarbeitung eines Parkraumkonzeptes gewünscht. Nur auf extra ausgewiesenen Parkplätzen sollte dann noch auf der Straße geparkt werden können.

b. Zurückschneiden von Straßenbäumen

Breiten Raum nahm auch wieder das von betroffenen Bürgern angesprochene Thema „Zurückschneiden von Straßenbäumen“ ein. Zum Teil verschatten die Straßenbäume aufgrund ihrer Größe die auf Hausdächern installierten Solar- oder Photovoltaikanlagen. Auch der ständige Laub- und Samenflug führe zu starken Beeinträchtigungen. Im Frühjahr fand diesbezüglich auch eine

Ortsbegehung mit den betroffenen Anliegern, dem Ortsvorsteher und dem Stadtbaumeister statt. Es wurde dabei den Betroffenen eine Entscheidung in der Angelegenheit bis Herbst dieses Jahres zugesagt. Bislang sind die Betroffenen noch nicht von der Verwaltung in der Sache informiert worden.

c. Zustand der Balbachhalle

Einige Bürger sprachen den sehr schlechten Zustand der Sanitärräume in der Balbachhalle an. Eine baldige Sanierung dieser Bereiche ist dringend erforderlich. Der OV erklärte, daß darüber schon vor einigen Wochen mit dem Bürgermeister gesprochen wurde, denn auch eine energetische Sanierung der Halle so notwendig. Die Stadtverwaltung hat sich auch bei einem Vororttermin über den Zustand ein Bild gemacht. Eine Sanierung ist unumgänglich, jedoch auch aufgrund von noch anderen dringend erforderlichen Sanierungsmaßnahmen bei den städt. Hallen nicht sofort umzusetzen.

Auch wurde von einem Bürger gefordert die Putz- und Reinigungsarbeiten in den Sanitärräumen zu optimieren.

d. Pflege der Grünanlagen/Baumscheiben

Es wurde die Frage gestellt, in welchem Rhythmus die Pflege der Baumscheiben in der Burgwiesenstraße erfolgt (Gibt es hierfür einen Zeitplan ?).

e. Räum- und Streudienst

Bürger klagten darüber, daß die Straßen nach dem letzten Schneefall zum Teil sehr glatt waren, da nicht überall im Ortsgebiet der Schneepflug fährt. So war dann z.B. die St.-Markus-Straße vom Wendehammer bis zur Kirche sehr glatt. Dies war vor allem für ältere Menschen auf ihrem Weg zur Kirche problematisch.

f. Weg am Sportheim

Im Zuge des Anschlusses der Kläranlage Unterbalbach nach Gerlachsheim wurden erforderliche Rohrleitungen verlegt. Bei den Grabarbeiten wurde auch der

Schotterweg zwischen Kläranlage und Sportgelände DJK aufgegraben. Nach Abschluß der Grabarbeiten ist das Teilstück des Weges noch nicht in einem befriedigenden Zustand. Das liegt u.a. auch daran, daß wiederholt Abwasser aus dem dortigen Kontrollschacht ausgetreten ist. Das Abwasser hat zum Teil den Schotter weggespült. Das Teilstück des Weges sollte nochmals ausgebessert werden.

g. Freiwerdende Fläche bei Kläranlage

Nach dem Rückbau der Kläranlage, wurde auch der Schutzzaun nach hinten versetzt. Es entsteht dadurch nun eine neue ungenutzte Fläche. Hier trat die Frage auf, was mit dieser Fläche geplant ist bzw. wer nun die Pflege der Grünfläche übernimmt. Bislang wurde die Pflege vom Personal der Kläranlage vorgenommen.

Abschließend dankte der OV allen Bürgerinnen und Bürger, die sich im Ort in welcher Weise auch immer (im Verein, im kirchlichen oder sozialen Bereich, Helfer-Gruppe), ehrenamtlich einbringen für ihr Engagement. Sie leisten damit einen unverzichtbaren Dienst an der Gemeinschaft. Sein Dank ging auch an die Mitglieder des Ortschaftsrates für die gute und fruchtbare Zusammenarbeit.

Unterbalbach, den **24. Dezember 2012**

Andreas Buchmann

Ortsvorsteher

Stefan Ludwig

Urkundsperson

Hildegard Schwab

Urkundsperson